

الفرصة الاستثمارية المرقمة ١/١ من ج ن - ٥ / ٢٠٠٩ لعقد التصنيع للغير لمعمل سمنت أم قصر

تعن الشركة العامة للسمنت الجنوبية إحدى تشكيلات وزارة الصناعة و المعادن عن الفرصة الاستثمارية

لتشغيل معمل ملدن أم قصر وفق مبادئ التصنيع للغير وفق الشروط المبينه أدناه :-

أولاً:- تكون مدة العقد (٥) خمسة سنوات كحد أقصى و يتم مراجعة كلفة التصنيع نهاية كل سنة من فترة العقد و تعديلها بما يلائم الطرفين.
ثانياً:- يكون موعد الغلق خلال الدوام الرسمي ليوم الأربعاء المصادف ١٨ / ١١ / ٢٠٠٩ لغاية الساعة الثانية عشر ظهراً ولا يتم قبول أي عطاء يرد بعد هذا الوقت.

ثالثاً:- على المستثمر توفير طاقة كهربائية تكفي لتشغيل المعمل و إنتاج (٢٢٠٠٠ طن) شهرياً كحد ادنى .

رابعاً:- يكون الطرف الثاني (المستثمر) مسؤولاً عن توفير مادة الكلنكر و الأكياس الورقية.

خامساً:- يكون تقديم العروض بيد مخول الشركة و المكتب و تقدم بثلاثة ظروف مغلقة و منفصلة (فني و تجاري و مستمسكات الشركة) و تكون هذه الظروف مضمومة و يثبت عليها محتويات الطرف (تجاري - فني - مستمسكات الشركة) مع الفرصة الاستثمارية و تاريخ الغلق و اسم الشركة المتقدمة وان يتم تقديم التأمينات الأولية البالغة ١% من كلفة التصنيع الكلية المقدمة من قبل المستثمر محسوبة على إنتاج سنة واحدة بصك مصدق أو خطاب ضمان قابل للتجديد تلقائياً و مشروط بعدم إطلاقه إلا من قبل شركتنا و تكون صادرة من المحافظات (بغداد ، بابل ، كربلاء ، النجف ، الديوانية، المتن، ذي قار ، الكوت، ميسان ، البصرة) حصراً و يكتب رسمي صادر من المصرف مصادق عليه من قبل المدير العام أو من ينوب عنه . أو سندات القرض التي تصدرها الحكومة العراقية و تتخذ بحق المستثمر كافة الإجراءات القانونية في حالة احتكاره عن تنفيذ الفرصة الاستثمارية . على أن تستكمل هذه التأمينات لتصبح ٥% من كلفة التصنيع الكلية المقدمة من قبل المستثمر محسوبة على إنتاج سنة واحدة لتغطية كفالة حسن الأداء بعد الإحالة النهائية و قبل توقيع العقد . وفي حالة كون الكفالة خطاب ضمان فيجب أن يكون قابل للتجديد تلقائياً و مشروط بعدم إطلاقه إلا من قبل شركتنا وفي حالة كون خطاب الضمان صادر من مصرف أجنبي فيجب أن يتم مصادقته من قبل المصرف العراقي للتجارة . و يجب أن يحتوي الطرف الخاص بالمستمسكات المطلوبة على ما مبين أدناه و بعكسه سيعتبر العطاء غير مستوفي للشروط القانونية و يتم إهماله و المستمسكات المطلوبة هي :-

١- أن يقدم تعريفاً بالشركة مع كتاب تحويل للمستلم مصدق و نافذ لهذا العام .

٢- أن يقدم شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة التجارة مصورة .

٣- أن يقدم كتاب عدم الممانعة من الهيئة العامة لنضرائب الاشتراك بالمناقصات نافذ لهذا العام

٤- أن يقدم كتاب براءة الذمة من الهيئة العامة للنضرائب نافذ لهذا العام .

٥- أن يقدم صورة من النظام الداخلي للشركة و أسماء المؤسسين لها مع صورة من عقد التأسيس .

٦- على ممثل الشركة العربية أو الأجنبية أن يقدم أجازة ممارسة أعمال الوكالة التجارية المنصوص عليها في القانون و تكون مصدقة من الجهات المعنية نافذة لهذا العام .

٧- في حالة كون المستثمر مكتب تجاري فيتم تقديم صورة من هوية الانتساب لأحدى الغرف التجارية في العراق و مجددة لهذا العام .

٨- أن يتم تثبيت عنوان الشركة المتقدمة أو المكتب التجاري أو مخول الشركة العربية أو الأجنبية داخل العراق بشكل دقيق مع ذكر البريد الالكتروني و كافة أرقام الهواتف في العرض الفني و المستمسكات مع ذكر أسماء المخولين بالتوقيع .

٩- تقديم هوية اتحاد رجال الأعمال العراقية و نافذة لهذا العام .

١٠- تقديم وثيقة الوضع المالي للشركة المتقدمة (التقرير السنوي للسنوات الثلاثة الأخيرة) .

سادساً:- تكون اجور التصنيع الخاصة بالمعمل هي (٢٥٠٠٠) دينار/ طن سمنت منتج كحد ادنى مع اي زيادة يعرضها المستثمر و تكون اساساً للمفاضلة بين الشركات .

سابعاً:- يكون العقد مع المستثمر المرشح خاضع للقوانين و التعليمات النافذة في جمهورية العراق .

ثامناً:- يهمل أي تحفظ موجود في العطاءات المقدمة لا يتسجم مع شروط الفرصة الاستثمارية لكون الحاجة للرجوع إلى مقدم العطاء .

تاسعا:- يكون الطرف الأول (المعمل) مسؤولاً عن توفير مادة الجبس و المواد الاحتياطية و خدمات الصيانة.

عاشرا:- يهمل أي عطاء يقدم بدون التأمينات الأولية (الورد ذكرها في البند خامسا أعلاه).

حادي عشر:- يلتزم المستثمر بكافة فقرات العقد المرفق صورته طياً الذي سوف يبرم معه.

ثاني عشر:- يكون تقديم العروض في مقر الشركة، الكالان في الكوفة/ محافظة النجف الاشراف أو في معمل أم قصر الكالان في محافظة البصرة حصراً.

ثالث عشر:- في حالة وجود أي استفسارات فنية حول الفرصة الاستثمارية يتم إرسال استفساراتكم على البريد الالكتروني:-

inqu@southern-cement.com

رابع عشر:- بالنسبة للشركات الأجنبية التي ليس لها مقر أو فرع في العراق فيتم قبول العطاء المرسل عن طريق البريد المسجل على

العنوان (جمهورية العراق/محافظة النجف /ص . ب (٩) كوفة ولا يتم قبول أي عطاء يرد عن طريق البريد الالكتروني .

خامس عشر:- على الشركة المتقدمة عن طريق البريد المسجل إرسال عرضها لغاية الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الغلق.

سادس عشر:- يلتزم المستثمر بدفع كافة الرسوم و الضرائب و كالاتي:-

أ- رسم الطابع البالغ (٠.٠٠٢) اثنان بالآلاف من قيمة العقد الكلي.

ب- الرسم العدلي.

ت- أجور نشر الإعلان.

ج- أية رسوم أو ضرائب أخرى يفرضها القانون و التعليمات.

سابع عشر:- يتم حجز مبلغ المستحقات الضريبية البالغ (٣.٣%) من قيمة العقد الكلي على أن تعاد للمستثمر بعد تقديم براءة الذمة من

مديرية الضرائب المختصة.

ثامن عشر:- تكون العروض مطبوعة رقماً وكتابة و تهمل في حالة وجودها مكتوبة بخط اليد .

تاسع عشر:- عدم قبول العروض الموقعة بدون اسم.

عشرون:- يتم تقديم كفالة حسن الأداء خلال فترة (١٥) يوم قبل توقيع العقد وعند تبليغ المستثمر بذلك رسمياً.

إحدى وعشرون:- يتم توقيع العقد خلال فترة (١٥) يوم عند حصول الموافقة النهائية على الإحالة أو عند تبليغ الشركة بذلك رسمياً وبخلاف

ذلك يتم اتخاذ كافة الإجراءات القانونية المترتبة على ذلك .

ثلاثون وعشرون:- بحق لشركتنا إلغاء الفرصة الاستثمارية خلال فترة الإعلان دون تعويض الشركات المشتركة .

ثلاثة وعشرون :- سيتم عقد مؤتمر في مقر شركتنا يوم الأربعاء المصادف تاريخ ١١/١١/٢٠٠٩ يتم فيه الإجابة عن الاستفسارات الفنية

والتجارية المقدمة من قبل الشركات المشاركة .



٢٠٠٩/١١

ر . فزيابين أقدم / وهب عباس عبد النبي

المدير التجاري

جدول رقم (٢)

الدائرة النوعية

الى / قسم الاستثمار

م/ مواصفات كلنكر

(عادي ومقاوم)

السلام عليكم ...

اشارة الى مذكرتكم المرقمة بلا في ٢٠٠٩/٨/٣ نرفق لكم ادناه جدول بالمواصفات المطلوبة للكلنكر (العادي والمقاوم) لانتاج السمنت وفق المواصفة القياسية العراقية وحسب طلبكم

Sulphate Resisting Clinker			Ordinary Clinker		
L.S.F	min.	92	L.S.F	min.	92
S.M	min.	2.3	S.M	min.	2.3
A.M	min.	0.65	A.M	min.	1.0-1.6
MgO	max.	3.5	MgO	max.	3.5
SO ₃	max.	1.2	SO ₃	max.	1.2
L.O.I	max.	0.8	L.O.I	max.	0.8
Ins.Res	max.	0.4	Ins.Res	max.	0.4
Fcao	max.	1.4	Fcao	max.	1.4
C3S	min.	48	C3S	min.	48
C3A	max.	3.0	C3A		-

مع التقدير...

المهندس/صلاح ياسر هادي

د. مدير الدائرة النوعية

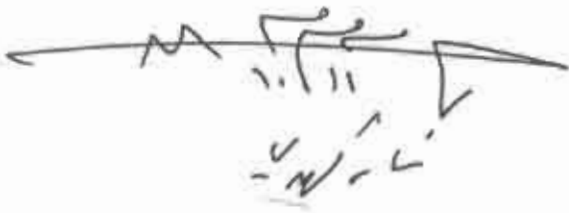
المهندس/لؤي عباس خضير


صورة منه الى /

الدائرة النوعية - مع الاوليات

SOUTHREN CEMENT STATE COMPANY

Item. no.	Specification	Qty.	Manu. comp.
1-	<p>Paper sacks for cement packing each sacks consist of three layer</p> <p>100% Kraft paper (80 gm/ m²)</p> <p>the length 63 cm</p> <p>the width 49.5 cm</p> <p>the thickness 10 cm</p> <p>contains 100 holes in upper side near the valve for space air on each sides.</p> <p>when sack dropped from 105 cm height the loss sacks must not exceed than 0.3%</p>		




 م. عبد الحليم
 مدير الإنتاج
 2009/10/11